



## ЛОТ № 224311 РОССИЯ, МОСКВА, ТУШИНСКАЯ УЛИЦА, 24С15

**Сдается помещение свободного назначения  
 400 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: город Москва, Северо-Западный административный округ, улица Тушинская. Помещение находится в непосредственной близости от станций метро и Московского центрального диаметра «Тушинская», что обеспечивает удобную пешеходную и транспортную доступность. Расстояние до указанных станций составляет менее одной минуты пешком.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тушинская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	30.5 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-02 09:55:58
Тип здания	Административное		



